



**FACULTAD DE DISEÑO
PROGRAMA DE ARQUITECTURA
BOGOTÁ D.C.**

LICENCIA CREATIVE COMMONS: Atribución- No Comercial-Compartirigual 2.5 Colombia (CC BY-NC-SA 2.5)

AÑO DE ELABORACIÓN: 2017

TÍTULO: El equipamiento como nodo de intersección- Equipamiento de ingreso hacia el borde urbano de Bosa.

AUTOR (ES): Alvarez, Penagos, Angie, Ginethe.

DIRECTOR(ES)/ASESOR(ES):

Mendoza, Tovar, Christie, Elizabeth ; Suarez, Gomez, Adolfo, Enrique y Reyes, Restrepo, Alejandro / Casas, Matiz, Elvia, Isabel.

MODALIDAD:

Artículo proyecto de grado

PÁGINAS: **TABLAS:** **CUADROS:** **FIGURAS:** **ANEXOS:**

CONTENIDO:

INTRODUCCIÓN

1. METODOLOGÍA

2. RESULTADOS

3. DISCUSIÓN

4. CONCLUSIONES

REFERENCIAS

ANEXOS

DESCRIPCIÓN:

El crecimiento demográfico hacia las periferias ha de cierta manera desligado el carácter del borde natural como parte de la ciudad. Como respuesta a la problemática se propone generar un modelo de respuesta urbana en los bordes de



ciudad que no solo cohesione la ciudad con el borde natural, sino que permita la articulación de usos por el borde occidental como un prototipo replicable.

METODOLOGÍA:

La metodología utilizada para esta investigación se desarrolla desde la etapa de análisis y reconocimiento del lugar hasta la etapa final de desarrollo de proyecto, dentro de la primera etapa se realizaron visitas de campo en distintos días de la semana para estudiar las diferentes características del sector desde aspectos territoriales, de implantación, sociales, de población y de apropiación, identificar las grandes problemáticas que se presentan en este por medio de un análisis sensorial, tener un acercamiento directo con la población tanto residente como flotante que soluciono cuestiones e inquietudes que fueron surgiendo en el proceso de recolección de datos, e identificar los flujos más constantes de personas alrededor del eje articulador del parque; dentro de los análisis realizados se destacan el análisis de movilidad, llenos y vacíos con espacio público y usos.

Las primeras conclusiones que surgen del análisis, observan que al ser un barrio recientemente consolidado, aspectos como la movilidad y la edificación dentro del barrio se estructuran de una manera adecuada, con vías principales secundarias y una red de vías peatonales que conectan centros de manzana, una gran estructura de áreas vacías y algunos usos organizados en torno al uso principal que es la vivienda, pero las problemáticas se encuentran al ver la conexión del barrio con elementos externos como el borde natural y la ciudad misma.

El segundo paso dentro de la etapa de análisis y diagnóstico fue yuxtaponer las capas de análisis para llegar a definir indicadores relevantes en la investigación que nos llevarían a determinar que necesidades tenía el sector y como se podían llegar a solucionar teniendo en cuenta cuales tenían mayor carencia según nuestro criterio y el de la población.

Luego de realizar el análisis y tener conocimiento de las necesidades y problemáticas del sector dentro de la segunda etapa se determinaron como parte del planteamiento general los predios a intervenir localizados en el borde occidental hacia la avenida longitudinal de occidente y el río Bogotá, y la definición del modelo teórico como respuesta a la problemática establecida, el modelo teórico cuenta con una metodología de desarrollo pues se determina como una estrategia replicable por el borde occidental.

**RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN
- RAE -**



UNIVERSIDAD CATÓLICA
de Colombia
Vigilada Mineducación

RIUCaC

Como tercera etapa de desarrollo se establece la realización de maquetas a diferentes escalas con las propuestas generales como muestra de las intenciones y actuaciones sobre el territorio. Finalmente, para la fase proyectual se parte desde la implementación de un concepto como estrategia operativa. Se utiliza esta estrategia como un conjunto de pasos para dar desarrollo al proyecto desde implantación, decisiones formales, espaciales y de programa, con el fin de cumplir con el objetivo principal que es dar solución a la problemática principal y a la pregunta formulada por la Facultad. Después del desarrollo total del proyecto se lleva a cabo el proceso de planimetría fichas de conceptualización y maquetas hasta llegar al planteamiento final.

PALABRAS CLAVE:

PERIFERIA, CIUDAD, TRANSFORMACIÓN SOCIAL, LUGAR, BORDE URBANO.

CONCLUSIONES:

A partir de comprender la arquitectura y el ejercicio académico desde parámetros investigativos aplicados en contextos reales y con usuarios reales, desde las necesidades de la sociedad y dependiendo del contexto y las características de este. La metodología aplicada para el semestre basada en estrategias operativas a partir de la resolución de un problema evidente o no, dentro de los análisis realizados en un sector determinado, resulta ser la mejor manera de en primer lugar entender el ejercicio profesional y abordarse hacia una realidad social, urbana y arquitectónica donde desde la clasificación de enfoques y escalas de proyecto se aproxima desde la facultad al estudiante a entender cómo solucionar diferentes problemas a diferentes escalas.

Si bien, aunque el proyecto urbano general y las propuestas arquitectónicas planteadas se desarrollan en el barrio Ciudadela el Recreo en Bosa, este proyecto tiene como característica principal la concepción de ser replicable y busca abordar y solucionar el problema de remate para la ciudad de Bogotá con el borde urbano occidental, enfocado en esta zona principal como un prototipo aplicable en el resto del borde.

Por parte del proyecto arquitectónico el desarrollo concurrente desarrollado desde la implantación de un volumen arquitectónico acoplado a características espaciales específicas tanto en el interior para el cumplimiento de un programa de actividades dispuestas para la sociedad y abierto a los usuarios y habitantes del



barrio Ciudadela el Recreo dentro de la idea de flexibilidad y permeabilidad, como en el exterior siendo un hito sobre su implantación en el Parque Metropolitano El Recreo.

FUENTES:

Alcaldía de Medellín, Proantioquia, urban – EAFIT (2015) *Entre orillas, Medellín parque y renovación urbana*. Recuperado de:
http://www.eafit.edu.co/centros/urban/proyectos/Documents/urban_eafit_2015%20_entre_orillas.pdf.

Arcos, G. (2012). De la casa a la calle, de la calle a la casa. Los espacios de transición entre lo público y lo privado. HITO, 26, pp.19.

Contreras Lovich, H. N. (2008). *La planificación y gestión urbana. En escalas local metrópolis-global*. Revista de Arquitectura, 10, 49-55. Recuperado de:
http://editorial.ucatolica.edu.co/ojsucatolica/revistas_ucatolica/index.php/RevArq/article/view/782/812

García, G.J. (2012) *Estrategias operativas en arquitectura: técnicas de proyecto de Price a Koolhaas*. 1ra ed. Buenos Aires; Nobuco.

Lynch, K. (1998). *La imagen de la ciudad*. Editorial Gustavo Gili.

López, D, C. (2012) *Estrategia de tratamiento de borde urbano en Usme* (Tesis de pregrado). Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá D.C.

Mesa Carranza, J.A., López Bernal, O.& López Valencia A.P. (2016). Propuesta de un sistema de indicadores para evaluar la calidad visual del paisaje urbano en asentamientos informales. Revista de arquitectura, 18 (1), 35-47. doi:10.14718/RevArq.2016.18.1.4

Montaner, J.M. (2008). *Sistemas arquitectónicos contemporáneos*. Editorial Gustavo Gili, Barcelona.

Moraga Lacoste, J. L., Cañete Islas, O. E., & López Flores, F. M. (2013). Modelos locales de densificación según gradientes territoriales de habitabilidad en conurbación interior, Valparaíso-Viña, Rodelillo Alto. Revista deArquitectura, 15, 22-32. doi:10.14718/RevArq.2013.15.1.3



-Moreno-Luna, C.A. (2016). Segregación en el espacio urbano de Soacha. ¿Transmilenio como herramienta integradora? *Revista de arquitectura*, 18(1), 45-55. doi:10.14718/RevArq.2016.18.1.5

Neu, T. (2016). El paisaje intermedio: entre lo urbano y lo rural. Una franja de transición. *OPERA*, 19, pp. 55-81.

Pérez-Pérez, A.L. (2016). El diseño de la vivienda de interés social. La satisfacción de las necesidades y expectativas del usuario. *Revista de Arquitectura*, 18(1), 67-75. doi:10.14718/RevArq.2016.18.1.7

Rogers, R. Gumuchdjan, P (2000) *Ciudades para un pequeño planeta*. Editorial Gustavo Gili.

Secretaria distrital de ambiente (2011). *Documento técnico de soporte, Sistemas urbanos de drenajes sostenibles*. Recuperado de:
<http://ambientebogota.gov.co/documents/10157/73754/Sistema+Urbanos+de+Drenaje+Sostenible>

Villamizar, D, N. (2014) *Bordes urbanos: teorías, políticas y prácticas para la construcción de territorios de diálogo*. *Bitácora* 24, 2, 31 – 41. Universidad Nacional de Colombia.

Zúñiga, S, I. (2016) *El borde urbano. Un acercamiento paisajístico y funcional de los límites del suelo urbanizado en las ciudades medias españolas*. (Tesis de doctorado) Universidad Politécnica de Madrid, *Centro de lectura*: ETS Arquitectura. Recuperado de:
<http://www2.aq.upm.es/Departamentos/Urbanismo/institucional/tesis-leida/el-borde-urbano-un-acercamiento-paisajistico-y-funcional-de-los-limites-del-suelo-urbanizado-en-las-ciudades-medias-espanolas/>

LISTA DE ANEXOS:

1. Memoria propuesta general- Diseño urbano
2. Memoria de implantación - Diseño urbano
3. Memoria de concepto - Diseño arquitectónico
4. Memoria planimetría - Diseño arquitectónico
5. Memorias técnicas - Diseño constructivo
6. Planchas resumen de proyecto