

 UNIVERSIDAD CATÓLICA de Colombia Vigilada Mineducación	RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE	Código: F-010-GB-008
		Emisión: 26-06-2020
		Versión: 01
		Página 1 de 5

FACULTAD DE DISEÑO
PROGRAMA DE ARQUITECTURA
PREGRADO.

BOGOTÁ D.C.

LICENCIA CREATIVE COMMONS:

- | | | | | | |
|--------------------------|--------------------------|---|--------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Atribución | <input type="checkbox"/> | Atribución compartir igual | <input type="checkbox"/> | Atribución no comercial sin derivadas | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Atribución sin derivadas | <input type="checkbox"/> | Atribución no comercial compartir igual | <input type="checkbox"/> | Atribución no comercial | <input type="checkbox"/> |

AÑO DE ELABORACIÓN: 2020

TÍTULO

Vivienda híbrida en el hábitat popular de la periferia: mejoramiento y densificación

AUTORES

Silva Pachón, Maria Camila

DIRECTOR(ES) / ASESOR(ES)

Carvajalino Bayona, Hernando –Medina Patrón, Natalia –Salcedo Barrera, Martha Luz.

MODALIDAD: Artículo de investigación.

PÁGINAS: 37 **TABLAS:** N/A **CUADROS:** N/A **FIGURAS:** 12 **ANEXOS:** 7

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN
 METODOLOGIA
 RESULTADOS
 DISCUSION
 CONCLUSIONES
 AGRADECIMIENTOS
 BIBLIOGRAFIA
 ANEXOS

DESCRIPCIÓN

METODOLOGÍA

El documento actual, pretende, presentar una forma de mejorar trascender y corregir las viviendas existentes en el barrio San Rafael-Ciudadela Sucre partiendo del tipo de arquitectura y de la personalización que pueda adquirir cada inmueble por medio del mejoramiento de vivienda, la re densificación y la vivienda nueva basada en patrones identificados en el barrio.

PALABRAS CLAVE

VIVIENDA MÚLTIPLE, IDENTIDAD, PATRÓN, ASENTAMIENTO COLECTIVO, TERRAZAS, HIBRIDO

CONCLUSIONES

Dentro del desarrollo del presente proyecto de grado, se encontraron las posibilidades de mejorar las condiciones existentes de la vivienda popular de San Rafael en base a una problemática y el diseño concurrente, como método de aprendizaje de la facultad de diseño. Por medio de un análisis y un planteamiento de estrategias como la consolidación de una manzana, que unifica el borde urbano con el interior del barrio mediante la peatonalización de una calle colindante a las fachadas de las viviendas, genero dinámicas rurales urbanas y domiciliarias que mejoran la calidad de vida con actividades agrícolas (huertas) y el encuentro vecinal (terrazas comunales) Partiendo de las construcciones de un nivel y los lotes disponibles. Implementando el concepto de hibridación por medio del ensamble de pre existencias con la vivienda densificada, comprendida desde la progresividad. Mediante la formulación de la pregunta problema se genera un programa arquitectónico partiendo las necesidades de usuarios reales que por medio de una metodología basada en la participación de la comunidad, permite el conocimiento del lugar y el análisis del contexto implementado al diseño concurrente permitiendo la exploración de estrategias por medio de conceptos arquitectónicos que permitan una respuesta adecuada.

FUENTES

Acosta -Guacaneme, S, & Bautista –Bustista.C, C (2017), Comunidades residentes: Tres direcciones integradas. *Revista de Arquitectura* (Bogotá) 19(2) ,54-67 DIO:

<https://revistadearquitectura.ucatolica.edu.co/article/view/997/pdf-SanAco>

 UNIVERSIDAD CATÓLICA de Colombia Vigilada Mineducación	RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE	Código: F-010-GB-008
		Emisión: 26-06-2020
		Versión: 01
		Página 3 de 5

Carvajalino-Bayona H, (2019).La Arquitectura en los barrios: Puntos de encuentro entre la academia y el saber popular .*Revista de Arquitectura* (Bogotá) 21 (2), 112-125
DIO: <https://revistadearquitectura.ucatolica.edu.co/article/view/2301/2972>.

Cifuentes-Quin C.A & Nader-Manrique C.A (2019), Proyecto SIMA: un sistema combinatorio de diseño para el mejoramiento de la vivienda precaria, *Dearq*, 27 (2020) ,116-129
DOI:<https://revistas.uniandes.edu.co/doi/pdf/10.18389/dearq27.2020.09>

Cubillos González, R. A. (2006). Vivienda social y flexibilidad en Bogotá. ¿Por qué los habitantes transforman el hábitat de los conjuntos residenciales? *Bitácora Urbano Territorial*, I(10), 124-135. DOI <https://revistas.unal.edu.co/index.php/bitacora/article/view/18717/19614>

Díaz-Osorio M.S (2019) Arquitectura, colectivos y participación como estrategia para la construcción de ciudad latinoamericana. *Revista de Arquitectura* (Bogotá) 21 (2) 3,11 DIO:<https://revistadearquitectura.ucatolica.edu.co/article/view/2670/2959>

Gelabert-Abreu.D & González - Couret. D. (2013) vivienda progresiva y flexible aprendiendo del repertorio *Arquitectura y Urbanismo*, XXXIV (2), 48-63
URG:<https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=3768/376834401005>

 UNIVERSIDAD CATÓLICA de Colombia Vigilada Mineducación	RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE	Código: F-010-GB-008
		Emisión: 26-06-2020
		Versión: 01
		Página 4 de 5

Laiton-Suarez, M.P (2017) Prototipo flexibles: Proyecto habitacional en el barrio popular

Buenos Aires (Soacha), *Revista de Arquitectura* (Bogotá) 21(1) 54-67

URL:<https://revistadearquitectura.ucatolica.edu.co/article/view/1271/pdf%2008>.

Morales-Soler. E, Mallén.R.A & Moreno-Cruz (2012) La vivienda como proceso.

Estrategias de flexibilidad. *Hábitat, sociedad*

(Málaga) 4 33-54 DOI: <https://doi.org/10.12795/HabitatySociedad.2012.i4.03>

Rico-Ramírez, C., Chacón-Chacón, F., & Uribe-Pérez, S. (2019). Experiencias de diseño

participativo en Colombia. Transformación “inteligente” de los territorios. *Bitácora*

Urbano Territorial, 29(3), 117-

125.URL:<https://revistas.unal.edu.co/index.php/bitacora/article/view/70143/71904>

Sierra-Moncada, M.I (2006) *El programa de mejoramiento de vivienda una investigación*

desde la investigación cualitativa (Tesis de maestría en hábitat) Universidad

Nacional de Colombia, Bogotá.

Valderrama-Vida J.C (2019).Operando desde la forma: Un procedimiento para la

valoración de la vivienda colectiva. *Revista de arquitectura* Bogotá) 21(1) 54-

67.URL:<https://revistadearquitectura.ucatolica.edu.co/article/view/858/2499>

Vergel-Tovar. E. (2010) Asentamientos precarios, una aproximación para su mejoramiento integral y prevención. *Dearq*, (6) ,65-69

URL<https://revistas.uniandes.edu.co/doi/pdf/10.18389/dearq6.2010.08>

LISTA DE ANEXOS

Anexo 1: Formatos llenados por la comunidad “descripción de mi casa”

Anexo 2: Idea Proyecto –localización-análisis y problemáticas-noveno semestre..

Anexo 3: Idea Proyecto-conceptos y referentes-noveno semestre..

Anexo 4: Idea Proyecto-vivienda nueva-noveno semestre.

Anexo 5: Panel Urbano.

Anexo 6: Panel Arquitectónico

Anexo 7: Panel Constructivo.
