RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE -	UNIVERSIDAD CATÓLICA de Colombia

FACULTAD DE DISEÑO
PROGRAMA DE ARQUITECTURA
BOGOTÁ D.C.

LICENCIA CREATIVE COMMONS: Atribucion – No Comercia 2.5 Colombia (cc BY-NC 2.5)

AÑO DE ELABORACIÓN: 2016

TÍTULO: Vivienda Multifamiliar Miradores de Santa Fe

AUTOR (ES): Martinez Rodriguez, Sandra Katerine

DIRECTOR(ES)/ASESOR(ES):

Beltrán Carlos, Blanco Diana, Mejía Camilo

MODALIDAD:

Trabajo Proyecto de Grado.

PÁGINAS: 41 **TABLAS:** **CUADROS:** **FIGURAS:** 8 **ANEXOS:** 11

CONTENIDO:

INTRODUCCION
1. MARCO DE REFERENCIA
2. OBJETIVOS
3. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA
4. CARACTERIZACION DEL LUGAR DE INTERVENCION
5. DESCRIPCION DEL BRIEF
6. REFERENTES
7. DESARROLLO DEL PROYECTO
8. DESCRIPCION DEL PROYECTO EN FUNCION DEL DISEÑO CONCURRENTE
9. CONCLUSIONES

BIBLIOGRAFIA

RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE -	UNIVERSIDAD CATÓLICA de Colombia

ANEXOS

DESCRIPCIÓN: Este proyecto de grado se desarrolló en la facultad de Diseño, programa de Arquitectura de la Universidad Católica de Colombia durante el primer semestre del año 2016, el propósito de este es mediante un ejercicio académico llevar a cabo un proyecto integral de revitalización urbana en el centro de Bogotá, partiendo de una propuesta que se basa en la multiplicidad habitacional.

METODOLOGÍA: En este trabajo se analiza la inserción de unidades habitacionales en un contexto patrimonial en el sector de la Candelaria en la Ciudad de Bogotá, que se entiende como la vinculación de un proyecto contemporáneo al centro histórico de la ciudad, a través de la propuesta urbana que se rige al plan de Revitalización del centro se tienen en cuenta aspectos como son; una propuesta de estructura ecológica sobre la Av Comuneros que inicia desde la Carrera 10 hasta la Av. Circunvalar, a través de esta se hará el tratamiento de culatas y el fortalecimiento de la arborización, también se propone una cicloruta que pasara por la Cra 7 con el fin de unir los sectores que limitan con la Candelaria.

PALABRAS CLAVE: UNIDADES HABITACIONALES, VIVIENDA, ESTRUCTURA ECOLOGICA, REVITALIZACION

CONCLUSIONES:

Aportes del proyecto: El proyecto habitacional Vivienda Multifamiliar Miradores de Santa Fé, se desarrolló bajo los tres aspectos social, ambiental y tecnológico, en lo social se

identifica el déficit de la vivienda, mal manejo de basuras en las calles que impiden una buena circulación peatonal en el sector.

Desde el proyecto se propone la planta libre respondiendo a estas problemáticas a través de una propuesta integradora de espacio urbano con plataformas y escenarios para adultos y niños, a su vez se integran con la Av. Comuneros con un tratamiento de culatas y vegetacion de porte bajo conectando la Carrera 10 seguida de la Av. Comuneros hasta llegar a la Av Circunvalar.

Los aspectos tecnológicos del proyecto planteados en lo urbano, arquitectónico y constructivo, se basan en el uso de materiales de bajo impacto ambiental, como materiales reciclables en el espacio público, vegetacion que ayuda a reducir el índice de contaminación ambiental, y elementos que ayudan al confort térmico en los apartamentos.

Reflexion personal: Se analizó la estructura de la ciudad desde la localización del proyecto, sin olvidar que se encuentra en un contexto patrimonial introduciendo un elemento arquitectónico que responde al tejido urbano de la ciudad y las manzanas colindantes, el sistema de espacio público es el principal conector de los tres proyectos grupales que surgen a partir del eje de la Av. Comuneros.

FUENTES:

LA TEORIA DE LA RED URBANA Procesamiento: university of Texas at San Antonio. [en línea] [consulta: Viernes, 10 de junio de 2016] Disponible en internet: http://zeta.math.utsa.edu/~yxk833/urbanweb-spanish.html.

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA. Procesamiento: localidades, La Candelaria. [en línea] [Consulta: domingo, 12 de junio de 2016] Disponible en internet: http://www.bogota.gov.co/localidades/candelaria.

MPG-ARQUITECTURA. Proyectos 13. Procesamiento: diseño urbano [en línea] [Consulta: domingo, 12 de junio de 2016] Disponible en internet: http://www.mgp.com.co/

ENSACHE DE VALLECAS. Editor: Arq. Diana Blanco. [Archivo Pdf] [Consulta: domingo, 12 de junio de 2016]

LISTA DE ANEXOS:

Anexo A: Fichas de Entrega

Anexo B: Plano General Urbano

Anexo C: Primer Nivel

Anexo D: Planta Tipo

Anexo E: Planta de Cubierta Arquitectonica

Anexo F: Planta de Cimentacion

Anexo G: Planta de Entrepiso

Anexo H: Planta de Cubierta Constructiva

Anexo I: Corte Fachada

Anexo J: Fachadas

Anexo K: Cortes