

**RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN  
- RAE -**



**UNIVERSIDAD CATÓLICA**  
de Colombia

Vigilada Mineducación

RIUCaC

**FACULTAD DE DISEÑO  
PROGRAMA DE ARQUITECTURA  
PRE-GRADO  
BOGOTÁ D.C.**

**LICENCIA CREATIVE COMMONS:**

|                                         |                          |                          |                                     |                                       |                          |
|-----------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|
| Atribución                              | <input type="checkbox"/> | Atribución no comercial  | <input checked="" type="checkbox"/> | Atribución no comercial sin derivadas | <input type="checkbox"/> |
| Atribución no comercial compartir igual | <input type="checkbox"/> | Atribución sin derivadas | <input type="checkbox"/>            | Atribución compartir igual            | <input type="checkbox"/> |

**AÑO DE ELABORACIÓN:** 2020

**TÍTULO:** Revitalización Urbana y Social

**AUTOR (ES):** Cortes Pérez Milton Eduardo

**DIRECTOR(ES)/ASESOR(ES):**

Asesor: Arq. Cornelio Bermúdez Giovanni.

Revisora metodológica: Arq. Garcia Bernal Doris.

**MODALIDAD:**

Documento teorico.

|                 |           |                |          |                 |          |                 |           |                |          |
|-----------------|-----------|----------------|----------|-----------------|----------|-----------------|-----------|----------------|----------|
| <b>PÁGINAS:</b> | <b>38</b> | <b>TABLAS:</b> | <b>-</b> | <b>CUADROS:</b> | <b>3</b> | <b>FIGURAS:</b> | <b>13</b> | <b>ANEXOS:</b> | <b>-</b> |
|-----------------|-----------|----------------|----------|-----------------|----------|-----------------|-----------|----------------|----------|

**RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN  
- RAE -**



**UNIVERSIDAD CATÓLICA**  
**de Colombia**  
Vigilada Mineducación

RIUCaC

**CONTENIDO:**

Introducción.

Problema.

Problemáticas generales en puente Aranda (Barrio Comuneros).

Objetivo General.

Objetivos Específicos.

Justificación.

Hipótesis.

Metodología.

Marco contextual.

Análisis Metodológico.

Marco teórico conceptual.

Referentes.

Resultados.

Nivel Urbano.

Nivel Arquitectónico.

Nivel Constructivo.

Discusión.

Conclusiones.

Referencias.



## **INTRODUCCION**

El presente artículo, pretende crear una base teórica en donde se investigaron las problemáticas de puente Aranda, (Barrio Comuneros). Este proyecto se fundamentó en la propuesta de la universidad de un diseño concurrente, el cual se basa en la integración y sincronización de información proveniente de los diferentes campos de acción disciplinar e interdisciplinar, está orientado a definir un plan de estudios más eficiente en términos del uso de los recursos, integrando competencias de orden teórico y práctico en núcleos problémicos que, progresiva y sincronizada mente, articulan el proceso de formación. (U.C.D.C - P.E.P, P.E.P, 2010). Donde por medio de esta se desarrolló la investigación, en la cual se evidenciamos problemáticas por las que están atravesando los adultos mayores del sector del Barrio Los Comuneros, entre las que encontramos necesidades clínicas, en donde se reflejan estados de soledad, depresiones y enfermedades crónicas, lo que ha conllevado a problemas psicológicos. Así mismo encontramos adultos mayores que llevan días sin comer, algunos solo ingieren suero para mantenerse hidratados, pero sin probar bocado de alimento en el transcurso del día. Lo que es una causa directa que ha empeorado las condiciones de vida de los adultos mayores.

**RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN  
- RAE -**



**UNIVERSIDAD CATÓLICA**  
de Colombia  
Vigilada Mineducación

RIUCaC

Por medio de la intervención del equipamiento centro de atención al adulto mayor habitante de calle, se logrará soslayar y subsanar las falencias que vienen presentando en el Barrio Comuneros. Este proyecto contribuirá a reducir los casos de suicidios en personas de la tercera edad. Un artículo de la revista semana revela que el 75% de la población mayor se inclina por la eutanasia o se refugian en la drogadicción debido a que no quieren ser una carga para su familia, esta problemática se está presentando a nivel general en los adultos mayores.

La construcción de centro de atención al adulto mayor en estado de abandono, se fundamentó en el objetivo de brindar calidad de vida, en un lugar donde puedan realizar actividades que mejoren su existencia.

De acuerdo con las proyecciones del departamento nacional de estadística DANE, para las vigencias de los años 2018, 2019 y 2020 se calcula que hay y habrá en Bogotá 1'045. 229, 1'097.995 y 1'153.194 adultos mayores, respectivamente. El índice de envejecimiento se concentra en las localidades de Chapinero, Barrios Unidos, Teusaquillo y La Candelaria, según Econometría y el Instituto de Envejecimiento de la Universidad Javeriana. (El Tiempo- Malaver, 2018)

Así mismo conforme a un estudio realizado por la universidad del Bosque determinan, que por causa del abandono y depresión los adultos mayores llegan a padecer de enfermedades como: Alzheimer 60%, enfermedad cerebrovascular 26 – 50%, hipotiroidismo 50%, infarto del miocardio 45%, diabetes 8 – 28% y



deficiencia de ácido fólico o vitamina B12 del 8 – 11% lo que demuestra un desamparo por parte del núcleo familiar y las entidades gubernamentales en donde se cuentan con planes como la Política Pública Social para el Envejecimiento y la Vejez en el Distrito Capital 2010 – 2025, que está a cargo de la alcaldía mayor de Bogotá. (Santander, 2017)

No obstante, con el abandono por parte de las entidades públicas, se denota que entre más edad siempre hay menos posibilidades de obtener un trabajo con todas las garantías laborales como tener un contrato laboral e incluso muchos no reciben remuneración alguna (El Tiempo- Malaver, 2018)

## **METODOLOGÍA**

Consiste la recuperación integral del sector de puente Aranda (Barrio los comuneros) y reinterpretar la forma de abordar los temas pertinentes a la sociedad, ya que, a causa del abandono y descuido hacia el adulto mayor en la capital por parte de sus familias y del estado, se han generado problemáticas que llevaron a la degradación del ser humano en especial a los adultos mayores, así mismo, se diseñará un equipamiento de asistencia social, en el cual le dará solución a las falencias presentes en dicha localidad de la ciudad capital. La propuesta es construir un equipamiento de asistencia social en esta localidad,



donde se les pueda mejorar la calidad de vida a los adultos mayores habitantes de calle presentes en el sector.

De igual manera en el ámbito urbano se pretende recuperar los espacios residuales que se encuentran en sector, estos lugares se transformaran en plazas para realizar actividades tanto pasivas como activas los cuales se comuniquen con el equipamiento arquitectónico, en el cual sus cubiertas serán huertas de pan coger, lo cual contribuirá a ayudas de alimento para los habitantes tanto transitorios como permanentes del equipamiento.

También se fomentarán las actividades donde el adulto se sientan útil y activo, lo cual contribuirá a forjar lazos de amistad entre los adultos mayores que convivan en el equipamiento arquitectónico, el cual será un lugar digno donde puedan suplir sus necesidades de alimento y en algunos casos de hogar.

### **PALABRAS CLAVE**

Rehabilitación Social, apropiación, recuperación, equipamiento, rehabilitación urbana y diseño arquitectónico.

### **RESULTADOS**

Los lineamientos que dirigieron a que el presente trabajo de grado se enfocaran al mejoramiento y fortalecimiento en aspectos socios culturales, los cuales se



fundamentaron en el estado que se encuentran los adultos mayores en estado de indigencia.

El lugar de intervención está ubicado en la localidad de Puente Aranda, en la UPZ 40 Ciudad Montes y el barrio Veraguas central. En un punto importante para la localidad ya que se encuentran equipamientos dotacionales; sociales (la alcaldía local de Puente Aranda, la junta de acción comunal, la unidad de mediación y conciliación Puente Aranda), religiosos (parroquia Santa María Soledad),

educativos y culturales (biblioteca pública Puente Aranda Néstor Forero Alcalá) y el parque vecinal Veraguas central (Comuneros y Bochica).

El lote de intervención no mantiene contacto directo con curvas de inclinación, la más cercana al lote pasa aproximadamente a 200 Mts. La curva posee una inclinación de 30cm a la próxima curva.

El lote de implantación se encuentra en la calle 4 # 31D-30 localidad de Puente Aranda, Barrio Comuneros, UPZ Ciudad Montes – Sector 7, Las manzanas aledañas al proyecto son de uso residencial y sobre la principal son de uso industrial y de talleres mecánicos.



## **REFERENCIAS**

Alcaldia Mayor de Bogota, J. C. (2018). Presupuesto de Bogotá 2019. Obtenido de <https://bogota.gov.co/>

Congreso De Colombia, L. 1.-2. (2017). Ley 1850 - 2017. Obtenido de <http://sidn.ramajudicial.gov.co/>

ECHEVERRY, V. (2018). 360EnConcreto. Obtenido de <https://www.360enconcreto.com/blog/detalle/categoryid/166/categoryname/sostenibilidad/cubiertas-verdes-y-su-aporte-a-la-sostenibilidad>

Economía creativa en América Latina y el Caribe.net. (28 de Julio de 2017).

Obtenido de <https://blogs.iadb.org/industrias-creativas/es/50-innovaciones-de-la-economia-naranja-que-no-sabias-que-eran-de-america-latina-y-el-caribe/>

El Tiempo- Malaver, C. (2018). El Tiempo. Obtenido de <https://www.eltiempo.com/bogota/como-es-la-calidad-de-vida-de-un-adulto-mayor-en-bogota-306278>

ERU, E. d. (2016). Empresa de Renovacion y Desarrollo Urbano de Bogota. Obtenido de <http://www.eru.gov.co/es/transparencia/informacion-interes/faqs/4-%C2%BFqu%C3%A9-se-entiende-renovaci%C3%B3n-urbana>

Estupiñán, K. (2018). Más cupos en Centros Día y Noche para personas mayores de la ciudad. Obtenido de <https://bogota.gov.co/mi-ciudad/integracion-social/cupos-en-centros-de-atencion-para-personas-mayores>



Gelh, J. (1971). La Humanización del Espacio Urbano . Barcelona: Reverte.

Innovación, E. M. (2014). Eve Museos e innovación. Obtenido de  
<https://evemuseografia.com/2014/04/09/valor-del-patrimonio-cultural/>

Lynch, K. (1960). La Imagen De La Ciudad. España: Gustavo Gili.

Lynch, K. (1960). La Imagen De La Ciudad. España: Gustavo Gili.

Ministerio De Educacion, C. (2018). Cartilla Sobre El Buen Trato a Las Personas Adultas Mayores. Ministerio De Salud y Proteccion Social, 39.

Rodriguez, C. (2015). Herramientas de Aprendizaje En Las Escuelas De Arquitectura. . Arquitectura. , 56.

Rossi, A. (1966). La arquitectura de la ciudad. Gustavo Gili.

Santander, U. d. (2017). Asociación Colombiana de Universidades. Obtenido de  
[https://webcache.googleusercontent.com/search?q=cache:YTgxP\\_jgoBkJ:https://www.ascun.org.co/noticias/detalle/estudio-de-la-udes-encuentra-que-la-depresion-esta-asociada-con-un-mayor-riesgo-de-sufrir-enfermedad-cardiovascular-4ed+&cd=1&hl=es-419&ct=clnk&gl](https://webcache.googleusercontent.com/search?q=cache:YTgxP_jgoBkJ:https://www.ascun.org.co/noticias/detalle/estudio-de-la-udes-encuentra-que-la-depresion-esta-asociada-con-un-mayor-riesgo-de-sufrir-enfermedad-cardiovascular-4ed+&cd=1&hl=es-419&ct=clnk&gl)

Taller DIEZ 05, M. (2017). archdaily. Obtenido de <https://www.archdaily.co/>

U.C.D.C - P.E.P, U. C. (2010). P.E.P. Collage Diseño Proyectual, 8.

U.C.D.C - P.E.P, U. C. (2010). P.E.P. Collage Diseño Proyectual, 27.

U.C.D.C - P.E.P, U. C. (2010). P.E.P. Proyecto Educativo Del Programa De Arquitectura, 12.

**RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN  
- RAE -**



**UNIVERSIDAD CATÓLICA**  
**de Colombia**  
Vigilada Mineducación

RIUCaC

U.C.D.C - P.E.P, U. C. (2011). P.E.P. Collage Diseño Proyectual, 21.