

RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE -



**FACULTAD DE DISEÑO
PROGRAMA DE ARQUITECTURA
BOGOTÁ D.C.**

AÑO DE ELABORACIÓN: 2016

TÍTULO: CIUDAD INTERCULTURAL – PROYECTO DE VIVIENDA PERFECTIBLE

AUTOR (ES):

HERNÁNDEZ SOLER, DIANA CATALINA

DIRECTOR(ES)/ASESOR(ES):

Cornelio Giovanni, Pinaud Alfonso, Villabona Julio

MODALIDAD: ARQUITECTURA

PÁGINAS: 44 **TABLAS:** 0 **CUADROS:** 0 **FIGURAS:** 42 **ANEXOS:** 4

CONTENIDO:

INTRODUCCIÓN
2. PROBLEMÁTICA
3. OBJETIVOS
4. ALCANCE
5. CARACTERIZACIÓN DEL LUGAR DE INTERVENCIÓN
6. MARCO GEOGRÁFICO
7. PROYECTO URBANO
8. PROYECTO ARQUITECTÓNICO
9. PROYECTO CONSTRUCTIVO
10. CONCLUSIONES
BIBLIOGRAFÍA
ANEXOS

PALABRAS CLAVES:

VIVIENDA PERFECTIBLE, HIBRIDACIÓN, FLEXIBILIDAD, CONTEMPORANEO.

DESCRIPCIÓN:

El mundo contemporáneo ha sufrido diferentes cambios tecnológicos, sociales y culturales que hacen necesaria una revisión del concepto de la vivienda y su forma de ejecución como proyecto,

Como consecuencia se hace necesario un análisis profundo a las propuestas residenciales actuales donde están enmarcadas en variados desafíos, enfrentándose a nuevas formas urbanas como consecuencia del crecimiento demográfico, desencadenando un aumento arbitrario de la superficie ocupada en la ciudad, posibilitando la redefinición de la densidad y la ocupación del suelo con criterios de sostenibilidad y siendo consecuente con la conformación de una sociedad más diversa.

METODOLOGÍA:

De este modo se deben diseñar espacios transformables o flexibles para que el usuario/habitante sea quien disponga del lugar según sus necesidades y acorde a su tipo de familia, en conjunto con acciones que recuperen la interacción entre vecinos generando lazos de solidaridad y amistad, adicionalmente entregar a la ciudad espacios públicos que promuevan la interacción cultural y social lo cual generara un hábitad reconocible en la ciudad.

CONCLUSIONES:

- Los nuevos modelos de vivienda deben ajustarse a las nuevas necesidades de sus ocupantes en conjunto con la innovación tecnológica para así brindar a los usuarios nuevas experiencias que permitan una verdadera apropiación de su hábitat, no solo como el lugar donde descansan sino por el contrario aquel lugar que le permitan crecer personalmente y profesionalmente
- Planteamiento de nueva normativa que permitan la realización de proyectos no convencionales, brindando nuevas soluciones habitacionales.

RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE –



- Desarrollo de proyectos en zonas que tienen potencial por su contexto inmediato como detonador de desarrollo social y económico.
- La arquitectura contemporánea se enfrenta a una problemática ambiental que requiere cambios en la concepción del proyecto urbano-arquitectónico, dando importancia a criterios básicos desde la óptima implantación hasta incluir procesos constructivos que amplíen la vida útil de la edificación.
- A la hora de diseñar y planificar el espacio urbano es de vital importancia dotar el lugar con elementos arquitectónicos que permitan al usuario tener distintas percepciones dentro del mismo espacio lo cual enriquecerá la apropiación y generara diferentes usos que se realizan en el.
- El diseño contemporáneo exige la generación de unidades edilicias que funcionen la vivienda con elementos diversos, concibiendo al edificio como una célula o una pequeña ciudad en si misma.

FUENTES:

CELOBERT, María. Más que una casa. [En línea] [Citado el: 4 de Noviembre de 2015.] <http://masqueunacasa.org/es/habitapedia/propuestas/vivienda-perfectible>.

COLABORADOR. 2013. Plataforma Arquitectura. [En línea] 11 de Noviembre de 2013. [Citado el: 26 de Septiembre de 2015.] <http://www.archdaily.co/co/02-308620/nuevo-contexto-urbano-espacios-publicos-flexibles-10-principios-basicos>.

FISCH, Sara, PAGANI, Gustavo y ETULAIN, Juan. 2014. Porta del Libros UNLP - Vivienda contemporánea, estrategias de proyecto. [En línea] 2014. [Citado el: 10 de Septiembre de 2015.] <http://libros.unlp.edu.ar/index.php/unlp/catalog/view/66/48/162-1>.

FRANCO, Ricardo, BECERRA, Pilar y PORRAS, Carolina. 2009. La adaptabilidad arquitectónica, una manera diferente de habitar y una constante a través de la historia. [En línea] 13 de Agosto de 2009. [Citado el: 3 de Septiembre de 2015.]

RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE –



http://www.utadeo.edu.co/files/collections/documents/field_attached_file/09adaptabilidad_arquitectonica8-39_0.pdf?width=740&height=780&inline=true.

LINARES, Andrea. 2013. El Tiempo. [En línea] 5 de Octubre de 2013. [Citado el: 25 de Agosto de 2015.] <http://www.eltiempo.com/archivo/documento/CMS-13102748>.

MARTÍ, Carlos. La casa y la ciudad, realidades inseparables. AV Monografías 56, Nov - Dic 1995, 7 - 11p.

MODERNA, Vida. 2013. Semana. [En línea] 19 de Julio de 2013. [Citado el: 25 de Agosto de 2015.] <http://www.semana.com/vida-moderna/articulo/la-familia-colombia-esta-crisis/351347-3>.

MONTANER, Josep Maria, MUXÍ, Zaida y FALAGÁN, David. 2013. Conceptos básicos. Herramientas para habitar el presente, la vivienda del siglo XXI. Bogotá: Ediciones de la U, 2013, 19 p.

SINUPOT. 2015. Secretaría Distrital de Planeación. [En línea] 17 de Agosto de 2015. <http://sinupotp.sdp.gov.co/sinupot/index.jsf>.

Uribe Díaz, Patricia Isabel. 2014. Revistas la Salle. [En línea] 28 de Noviembre de 2014. [Citado el: 29 de Agosto de 2015.] <http://revistas.lasalle.edu.co/index.php/te/article/view/3465>.

LISTA DE ANEXOS:

- A. Anexo: Cuadro de Áreas
- B. Anexo: Fichas Memoria Urbana
- C. Anexo: Fichas Memoria Arquitectónica – Constructiva
- D. Anexo: Fotografías