

**RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE -**



**FACULTAD DE DISEÑO  
PROGRAMA DE ARQUITECTURA  
BOGOTÁ D.C.**

**AÑO DE ELABORACIÓN:** 2014

**TÍTULO:** CENTRO COMUNITARIO PUENTE ARANDA

**AUTOR (ES):**

RODRIGUEZ VIGOYA KAREN DAYANNA

**DIRECTOR(ES)/ASESOR(ES):**

**EN ORDEN ALFABÉTICO. PRIMERO APELLIDO, LUEGO NOMBRE. Ejemplo:**

Diaz Jesus, Garavito Roswell, Mariño Susana.

**MODALIDAD:**

**PÁGINAS:**  **TABLAS:**  **CUADROS:**  **FIGURAS:**  **ANEXOS:**

**CONTENIDO: SE REFIERE A LOS CAPÍTULOS QUE SE DESARROLLARON. SÓLO LOS GRANDES CAPÍTULOS. Ejemplo:**

INTRODUCCIÓN  
1. PLANTEAMIENTO PROBLEMA  
2. JUSTIFICACION  
3. OBJETIVOS  
4. ESTRATEGIAS  
5. OPERACIONES GENERALES  
6. MARCO REFERENCIAL  
7. MARCO TEORICO  
8. MARCO NORMATIVO  
9. DIAGNOSTICO  
10. PROYECTO  
11. COCLUSIONES  
BIBLIOGRAFÍA  
ANEXOS

**PALABRAS CLAVES:**

RESTAURACION, RECUPERACION, INNOVACION

**DESCRIPCIÓN:**

El proyecto se desarrolla en la Localidad de PUENTE ARANDA, está ubicado de la Carrera 30 con Av. Américas y la Vía Férrea. Este predio cuenta con 8 hectáreas aproximadamente, cuenta con 9 manzanas, en las cuales una es patrimonio cultural (antigua fábrica de Bavaria) y otra es de conservación por uso Religioso. En estas manzanas se albergan fabricas Industriales y comerciales.

Se va a desarrollar un proyecto que tenga aspectos de conservación, restauración y propuesta para esta parte de la localidad ya que se le dará un uso de centro cultural no solo para la población del sector sino para toda la comunidad vecina. Por otra parte se desarrollan propuestas urbanas nuevas y equipamientos nuevos que complementen la parte patrimonial y potencialice la cultura del sector.

Los espacios nuevos que se desarrollaran para este proyecto serán espacios de interacción para toda la comunidad integrando cada una de las personas espacialmente para la población a la cual va dirigido el proyecto “interés prioritario”.

**METODOLOGÍA:**

El proceso inicio con una recopilacion de la informacion existente de los predios, su historia, cartografia e informacion.

Seguido por una investigcion en los diferentes ambitos y aspectos a trabajar para poder asi dar resultados y una propuesta que supla las necesidades y las normas requeridas.

**CONCLUSIONES:**

Como resultado del análisis y la propuesta presentada, es posible concluir que la localidad de puente Aranda carece de diseño urbano y arquitectónico que supla las necesidades de la población. De manera que por medio de la propuesta planteada se mitigara las falencias y se dará lugar a una nueva perspectiva de la

## RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE -



localidad que no solo actuara a nivel barrial ni local, si no a nivel de ciudad. Generando con ella un gran espacio verde que se convertirá en un hito urbano y un elemento arquitectónico que brindara oportunidades para las personas que no cuentan con una buena y completa educación.

Para finalizar se cumplió con los objetivos propuestos de manera que se dio solución a la problemática planteada en la Localidad de Puente Aranda.

### URBANO:

Se integró la “isla” con el resto de la ciudad.

Se incrementó el porcentaje de zonas verdes y húmedas en la localidad.

Se crearon conexiones entre los diferentes barrios de la localidad.

Se incrementó el uso de ciclo vías y senderos peatonales.

### ARQUITECTÓNICO:

Se generaron viviendas para la población de interés prioritario.

Se diseñaron equipamientos que suplan las necesidades de la comunidad.

Se recuperó el patrimonio cultural sin perder la esencia y los usos principales.

### CONSTRUCTIVO:

Se desarrollaron propuestas estructurales y constructivas.

Se utilizaron materiales ecológicos.

### FUENTES:

BOGOTA HUMANA. Planimetría [en línea] Bogotá: La empresa [28 de noviembre, 2014]. Disponible en Internet: (URL: <http://www.eru.gov.co/proyectos/proyecto/265-proyectos-especiales>).

BOGOTAMICIUDAD. Localidad [en línea]. Bogotá. La empresa [12 de enero, 2014]. Disponible en internet: (URL:<http://www.bogotamiciudad.com/MapasBogota/MapasDeBogota.aspx>).

## RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE -



METRO VIVIENDA. Proyectos [en línea]. Bogotá: la empresa [28 de noviembre, 2014]. Disponible en internet: (URL: <http://www.metrovivienda.gov.co/index.php/2013-04-02-16-49-13/triangulo>).

PERSONERÍA DE BOGOTÁ, personería Local de Puente Aranda. Bogotá. La empresa [23 de noviembre, 2014]. Disponible en (URL: <http://www.personeriabogota.gov.co/personerias-locales/personeria-local-de-puente-aranda>).

SECRETARIA DE CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE. Localidad Puente Aranda [en línea]. Bogotá [12 de enero, 2014]. Disponible en: (URL: <http://www.culturarecreacionydeporte.gov.co/localidades/puente-aranda>).

### LISTA DE ANEXOS:

- Anexo 1 Ficha General
- Anexo 2 Ficha Diseño Urbano
- Anexo 3 Ficha Diseño Arquitectónico
- Anexo 4 Ficha Diseño Constructivo
- Anexo 5 Brief